



## Jahresrechnung 2020



2. Etappe  
Rosenberg - Castanna

## Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung	2020	Budget	2020	Rechnung	2019
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3</b>	<b>AUFWAND</b>		<b>1'940'096.31</b>			<b>1'003'924.58</b>	
30020	Repräsentationsausgaben		374.90			336.00	
30101	Technische Arbeiten		115'926.05			300'453.35	
30102	Technische Arbeiten (Nebenleistungen)					30'504.75	
30103	Vernetzungskonzept					47'732.75	
30201	Wegbauten		1'724'895.66			263'004.35	
30202	Wegbauten Stels					81'603.00	
30301	Amtliche Vermessung					49'967.55	
30401	Bank-Passivzinsen					18'123.55	
30500	Büromaterial		157.90			998.20	
30501	Porti, Bankspesen, Telefon		85.75			3'655.20	
30601	Diverse Verwaltungskosten		31'020.05			6'854.85	
30701	Bruttolöhne Mel.kommission		26'430.00			149'819.50	
30702	Spesen Mel.kommission		3'667.40			11'201.63	
30704	Bruttolöhne Schätzungskommission		30'170.00			32'330.00	
30705	Spesen Schätzungskommission		5'884.70			6'529.70	
30706	Sozialversicherungsbeiträge Schätzungskommission		1'483.90			810.20	
<b>4</b>	<b>ERTRAG</b>			<b>1'426'510.55</b>			<b>743'909.60</b>
40500	Bundesbeiträge, aml. Vermessung			-694.45			694.45
40502	Bundesbeiträge			681'021.00			278'000.00
40503	Kantonsbeiträge			485'515.00			199'500.00
40506	Grundeigentümerbeiträge			160'669.00			265'712.80
40701	Bank-Aktivzinsen						2.35
40905	Gemeindebeiträge			100'000.00			
<b>TOTAL</b>			<b>1'940'096.31</b>	<b>1'426'510.55</b>		<b>1'003'924.58</b>	<b>743'909.60</b>
<b>Gewinn / Verlust</b>				<b>513'585.76</b>			<b>260'014.98</b>
			<b>1'940'096.31</b>	<b>1'940'096.31</b>		<b>1'003'924.58</b>	<b>1'003'924.58</b>

**Bilanz 2020**

Kto-No	Bezeichnung	Bilanz	Veränderung		Bilanz
		31.12.2019	Zunahme	Abnahme	31.12.2020
<b>AKTIVEN</b>		<b>554'070.62</b>		<b>347'620.91</b>	<b>206'449.71</b>
10000	Kassa	300.00			300.00
10200	Raiffeisenbank Prättigau-Davos Kontokorrent	446'183.97		350'274.71	95'909.26
10402	Debitoren	31'486.65	60'610.70		92'097.35
10403	Debitor vorausbezahlte Bundesbeiträge	76'100.00		76'100.00	0.00
10404	Debitor Hofzufahrt Latarsch	0.00	18'143.10		18'143.10
<b>PASSIVEN</b>		<b>554'070.62</b>		<b>347'620.91</b>	<b>206'449.71</b>
20101	Landw. Kreditgenossenschaft	290'000.00	260'000.00		550'000.00
20103	Kreditoren	0.00	82'870.40		82'870.40
20110	Gemeinde Luzern (Vorfinanzierungen)	522'585.60		175'405.55	347'180.05
20115	Transitorische Passiven	1'500.00		1'500.00	0.00
29050	Jahresergebnis	-260'014.98		253'570.78	-513'585.76
29090	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	0.00		260'014.98	-260'014.98

Bericht der Revisionsstelle  
an die Geschäftsprüfungskommission  
der Gemeinde Luzern

## **Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung der Gesamtmelioration**

Als Revisionsstelle haben wir auftragsgemäss die beiliegende Jahresrechnung der **Gesamtmelioration Luzern der Gemeinde Luzern** bestehend aus Bilanz und Erfolgsrechnung für das am **31. Dezember 2020** abgeschlossene Rechnungsjahr geprüft.

### *Verantwortung der Meliorationskommission und des Gemeindevorstandes*

Die Meliorationskommission und der Gemeindevorstand sind für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung einer Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus sind die Meliorationskommission und der Gemeindevorstand für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

### *Verantwortung der Revisionsstelle*

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 «*Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung*» vorgenommen. Nach diesem Prüfungshinweis haben wir die beruflichen Verhaltensanforderungen einzuhalten und die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Existenz und Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

*Prüfungsurteil*

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Rechnungsjahr den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

**Capol & Partner AG**

 

**Hans Ulrich Wehrli**

Dipl. Wirtschaftsprüfer

Chur, 2. November 2021

Beilage:

- Jahresrechnung (Bilanz und Erfolgsrechnung)